



FUNCTIE ALLROUND ONDERHOUDSMEDEWERKER | 32-40 uur

Voor ons beheerteam van Forest Property Management zijn wij op zoek naar een allround onderhoudsmedewerker die zich dagelijks bezig zal houden met het verhelpen van diverse onderhoudswerkzaamheden bij onze huurders.

De ene keer is het een kleinigheid zoals het plaatsen van een kroonsteentje, de andere keer is het vervangen van een keuken of help je mee in het bouwteam met grote verbouwingen van monumentale panden in het centrum van Utrecht.

In oude panden is niets recht, dus het is fijn als je oplossingsgericht bent.

Je bent onderdeel van het onderhoudsteam en werkt nauw samen met de bouwmanager en ons beheerteam op kantoor. De lijnen zijn kort en we hebben een fijne directe communicatie met elkaar.

We zijn weliswaar een klein team waar hard werken voorop staat, maar er wordt ook zeker gelachen en natuurlijk hebben we regelmatig een gezellig uitje met elkaar.

Je krijgt de beschikking over je eigen bus en kunt zelf aangeven met welke materialen je graag werkt.

EIGENSCHAPPEN

- Zelfstandig
- Aanpakker
- Betrokken
- Gezellig
- Leergierig
- Teamplayer
- Oplossingsgericht
- Eigenaarschap
- Innovatief
- Nieuwsgierig

OVER DE FUNCTIE

Ben jij handig en kan jij overal wel iets van maken? Ben je oplossingsgericht en laat je je niet snel uit het veld slaan? Dan zoeken we jou! In deze functie rij je langs onze huurders om allerlei klussen op te lossen.

WAT GA JE DOEN?

- De wekelijkse planning wordt gemaakt door het beheerteam op kantoor. Zij plannen de afspraken met de huurders in.
- Jij krijgt de werkbonden (digitaal of geprint) en bepaald de materialen die je nodig hebt en zorgt dat je die tijdig bij je hebt. Je gaat dus zelf naar een Bouwmaat of Karwei voor de spullen die je nodig hebt.
- Nadat de week is afgelopen lever jij je werkbonden met de urenregistratie en materiaallijst in op kantoor zodat dit kan worden verwerkt.
- Je werkt veelal samen met een collega in het onderhoudsteam, maar je zult ook zelfstandig op pad gaan.

JOUW ACHTERGROND EN ERVARING

Wij zoeken iemand met de onderstaande capaciteiten en/of opleidingen. Heb je dat niet maar zie je jezelf wel in deze functie passen? Neem dan even contact op, dan bespreken we de mogelijkheden.

- Een opleiding met betrekking tot timmerman of in de richting van bouw.
- Bouwtechnisch inzicht en een proactieve houding
- Een oplossingsgerichte instelling



WAT BIEDEN WIJ?

- Een zelfstandige baan
- Een dynamische omgeving waarin (bijna) alles kan
- Geen dag is hetzelfde, de tijd vliegt!
- Alle ruimte om je te ontplooien en je ideeën ten uitvoering te brengen
- Een informele cultuur waar hard wordt gewerkt maar ook veel wordt gelachen
- Marktconform salaris, inclusief pensioen 50% werknemer / 50% werkgever, vakantiegeld en 25 vakantiedagen naar rato van je dienstverband.

OVER FOREST PROPERTY MANAGEMENT

Forest Property Management beheert circa 300 verhuurde woningen en winkels voor particuliere beleggers. De portefeuille is grotendeels residentieel en ligt binnen een straal van 5 km vanaf het prachtige stadscentrum van Utrecht. Een deel van de gebouwen is ook monumentaal.

Onze technische afdeling en ons netwerk van meer dan 70 bouwprofessionals zorgen voor het uitdenken en uitvoeren van ontwikkeling, renovaties en onderhoud.

Onze backoffice en verhuurafdeling zorgen voor het administreren en afhandelen van reparatieverzoeken, de verwerkingen van de huurstream en kosten en voor de verhuur van de woningen en winkelpanden.

Het team heeft jarenlange ervaring in vele aspecten van vastgoed en heeft met korte lijnen veel focus op de huurder.

Hebben we je interesse gewekt? Stuur ons dan je CV!

Dat kan naar judith@forestpm.nl. We zien je reactie graag tegemoet.

Voor vragen kun je contact opnemen met Judith op 06 83 998 997.

Meer informatie kun je vinden op www.forestpm.nl

Acquisitie n.a.v. deze advertentie is niet gewenst.